

VISA INGÉNIERIE TRENTE ANS DÉJÀ



Surélévation du bâtiment Mobilteam à Dijon.

Le constructeur dijonnais de bâtiments professionnels multiplie les projets dans la région mais aussi partout en France.

Aujourd'hui, l'actualité de Visa Ingénierie, c'est la réalisation à Dijon, d'une délicate surélévation de 800 mètres carrés de bureaux en site occupé, pour le compte de Mobil Team, leader en solutions de radio-communication et talkie-walkie professionnels. Capable de réaliser un hôtel, un laboratoire d'analyses industrielles, une maroquinerie de luxe, aussi bien qu'une imprimerie dernière génération, ou des locaux viticoles, Visa Ingénierie et son équipe de cinq collaborateurs (architecte, ingénieur, économiste de la

construction, coordinatrice des travaux et chargée de développement commercial) dessinent le futur visage de votre entreprise, en assurant la conception et la construction de A à Z. L'entreprise construit actuellement la brasserie artisanale Loro près de Dijon mais développe également des projets à l'échelle nationale. Visa Ingénierie est notamment chargée de réaliser l'unité de 4.500 mètres carrés d'Auxicom, spécialiste de fils et câbles électriques, actuellement en cours de construction à Nantes (44).

UN SAVOIR-FAIRE DE 30 ANS

Expert depuis près de 30 ans dans le domaine la créa-

tion et la réhabilitation de bâtiments professionnels, l'entreprise implantée à Longvic (Côte-d'Or) dispose d'un savoir-faire reconnu et d'une connaissance fine du besoin des industriels comme des nombreuses réglementations qui s'y attachent. « Les bâtiments que nous concevons sont soumis à de nombreuses contraintes réglementaires liées à des activités classées, détaille Jean-Pierre Lamy, l'un des fondateurs et gérant de la société. Grâce à notre longue expérience, nous les connaissons parfaitement, nous en maîtrisons toutes les facettes et cela inspire confiance aux clients qui peuvent s'appuyer pleinement sur nous ».

UN PARTENAIRE « UNIQUE »

Parmi les nombreuses réalisations de Visa Ingénierie, citons la plupart des bâtiments et laboratoires de recherche réalisés dans la zone de Mazen-Sully à Dijon, comme Chematech, Cen Biotech, Filab, la réalisation du domaine L&C Poitou à Chablis, l'agrandissement du Moulin de La Coudre, hôtel près d'Auxerre, l'extension de Pool Logistic à Meursault, Alroc fonderie d'aluminium près du Mans (72)... de très nombreuses références, en Bourgogne Franche-Comté comme dans toute la France, qui ont forgé la réputation de Visa Ingénierie. Son statut de contractant général en bâtiment lui permet d'être un interlocuteur unique

assurant la gestion du projet depuis l'esquisse jusqu'à la réalisation finale.

Le travail commence très en amont, avant même tout dessin. Visa Ingénierie peut apporter son expertise dans le choix d'un terrain, accompagner le client dans la définition de son projet en fonction de ses besoins et l'aider à organiser son process, ses flux de production en ménageant des possibilités d'évolution ultérieure. Une année suffit, en moyenne, pour mener à bien la plupart des projets, de la conception à la réception finale du bâtiment.

DES SOUS-TRAITANTS FIDÈLES

Une fois les études et le permis de construire obtenu, Visa Ingénierie fait appel à une fidèle équipe de prestataires : terrassier, maçon, bardeur-couvreur, charpentier, entreprises de second œuvre, cloison... Au total, une vingtaine d'entreprises dijonnaises travaillent à ses côtés, « certaines depuis le départ, il y a 30 ans », confie Jean-Pierre Lamy. Elles sont la garantie « d'une confiance, de liens solides et de réalisations de qualité dans le respect des délais fixés », appuie le gérant.

Un atout indispensable qui permet à l'entreprise de réaliser un chiffre d'affaires annuel de cinq millions d'euros avec une équipe de qualité.



VISA

INGENIERIE

Conception et Construction
de bâtiments professionnels
en Bourgogne Franche-Comté



CLÉ EN
MAIN



PRIX
GARANTI



DÉLAI
GARANTI

www.visa-ingenierie.com

112 ROUTE DE DIJON 21600 LONGVIC

03 80 66 77 17

